

Legende

1. Genehmigungsinhalt

- Z1

Zentrumszone 1
- Z2

Zentrumszone 2
- D

Dorfkernzone
- W MF

Wohnzone
- W E

Wohnzone
- WG MF

Wohn- und Gewerbezone
- WG E

Wohn- und Gewerbezone
- WG S

Wohn- und Gewerbezone Steinerareal
- G

Gewerbezone
- I

Industriezone
- SK

Spezialzone Kies- und Betonwerk
- Oe

Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
- F

Freihaltezone
- SNP

Sondernutzungsplanpflicht
- OU

Überlagernde Ortsbildschutzzone Unterdorf
- GWR

Gewässerraumzone
- HWZ1

Hochwassergefahrenzone 1
- HWZ2

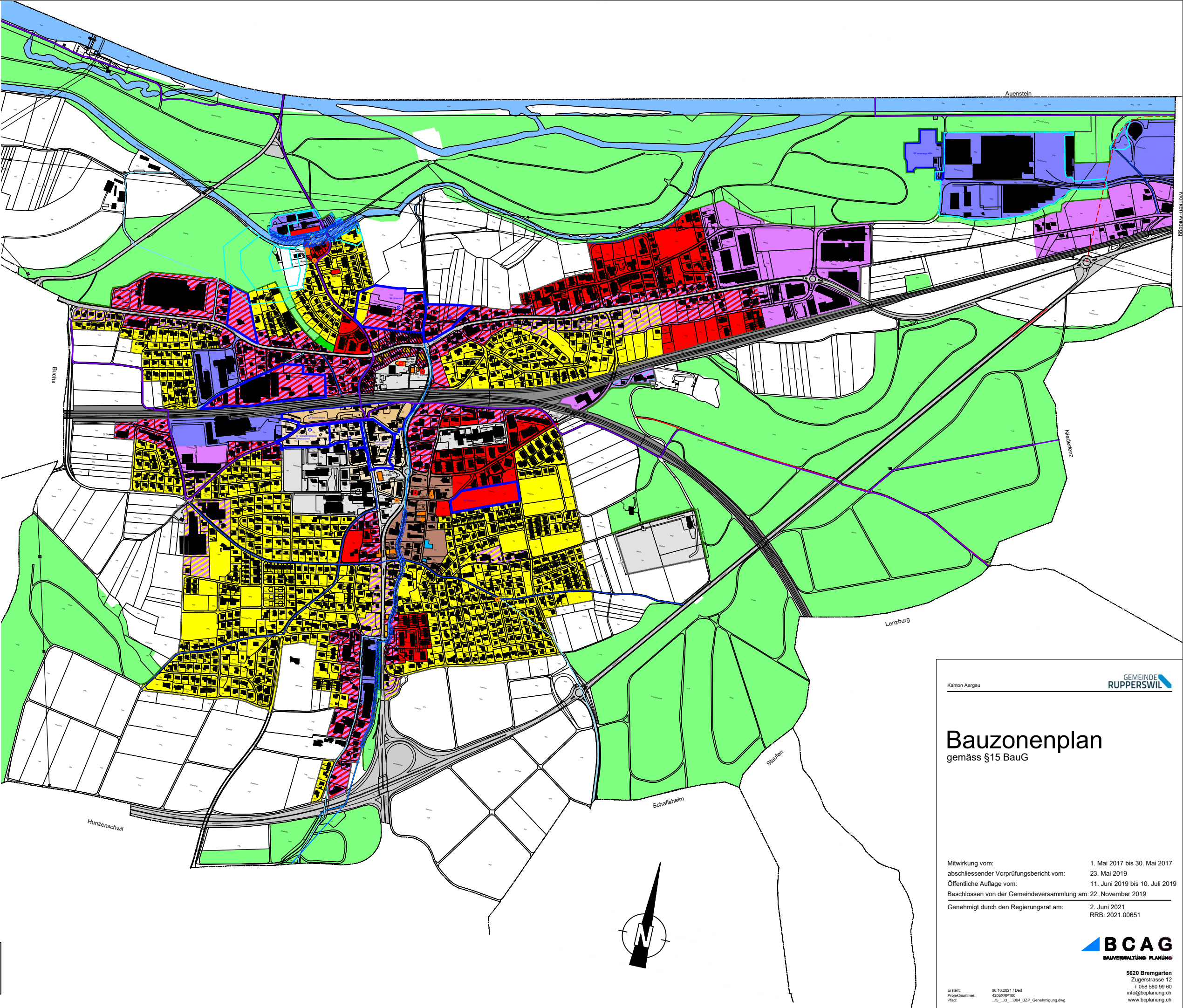
Hochwassergefahrenzone 2
- HWZ3

Hochwassergefahrenzone 3
- Gewässerabstand Bach eingedolt (§ 32bis BNO)
- Kulturobjekt
- Gebäude mit Substanzschutz
- Gebäude mit Volumenschutz
- Wichtige Gebäude im Strassenraum
- Bauzonengrenze

2. Orientierungsinhalt

- Waldgrenze gemäss § 3 AWaV
- Wald
- Gewässer offen
- Bach eingedolt
- Hochwasser Restgefährdung
- Grund- und Quellwasserschutzzone
- Kantonale Denkmalschutzgebäude / -objekte
- Gemeindengrenze
- Kantons- und Nationalstrassen
- Bahntrasse SBB
- Historische Verkehrswege nationaler Bedeutung
- Historische Verkehrswege regionaler Bedeutung
- Historische Verkehrswege lokaler Bedeutung
- Wanderwege
- Umfahrung Wildegg (Zwischenergebnis Richtplan)

Rechtsgültig ist der vom Regierungsrat am 2. Juni 2021 genehmigte Bauzonenplan. Die entsprechenden Originalpläne können bei der Bauverwaltung eingesehen werden.



Kanton Aargau

GEMEINDE
RUPPERSWIL

Bauzonenplan

gemäss §15 BauG

Mitwirkung vom:
abschliessender Vorprüfungsbericht vom:
Öffentliche Auflage vom:
Beschlussen von der Gemeindeversammlung am:
Genehmigt durch den Regierungsrat am:

1. Mai 2017 bis 30. Mai 2017
23. Mai 2019
11. Juni 2019 bis 10. Juli 2019
22. November 2019
2. Juni 2021
RRB: 2021.00651

Erstellt:
Projektnummer:
Pfad:

06.10.2021 / Ded
42050401100
...15_13_1004_BZP_Genehmigung.dwg

5620 Bremgarten
Zugerstrasse 12
T 058 580 99 60
info@bcplanung.ch
www.bcplanung.ch

BCAG
BAUVERWALTUNG PLANUNG