

Antrag

Die Gemeinderatsentschädigungen für die Amtsperiode 2026-2029 und die Aufnahme der Ratsmitglieder in die berufliche Vorsorgelösung des Gemeindepersonals sei zu genehmigen.

7. Genehmigung Verpflichtungskredit für Fertigstellung Mattenweg

Ausgangslage

Die Einwohnergemeindeversammlung Rapperswil hatte am 8. Juni 2012 einem Verpflichtungskredit über CHF 1'564'000 für die Teilerschliessung Amselweg / Mattenweg zugestimmt. Realisiert im Rahmen des damaligen Projekts wurde das bis dato fehlende Verbindungsstück zwischen dem östlichen und dem westlichen Abschnitt des Amselweges und die Verlängerung des westseitigen Mattenweges in nördliche Richtung. Nicht erstellt hingegen wurde das am Nordrand des Baufeldes geplante Teilstück zur durchgehenden Verbindung des Mattenweges («Spange Nord»). Dieses Teilstück soll nun realisiert werden.

Im Rahmen des ausgearbeiteten Ausbauprojekts sollen nun folgende Arbeiten ausgeführt werden:

Strassenbau

Das zu ergänzende Strassenstück weist eine Länge von 160 m und eine durchgehende Breite von 5.5 m auf. Der Aufbau der Strasse soll aus einer mindestens 500 mm starken Fundationsschicht, einer 70 mm starken Trag- und einer 30 mm starken Deckschicht bestehen. Als Randabschlüsse sind ein- bzw. zweireihige Bund- und Wassersteine vorgesehen. Die Einlaufschächte der Strassenentwässerung werden direkt an den Abwassersammelkanal angeschlossen.

Wasserversorgung

Im Bereich des zu ergänzenden Strassenstücks, auf einer Länge von 160 m und in einer Tiefe von zirka 1.50 m, soll eine neue Wasserleitung NW 125 mm aus Kunststoff für die Trink- und Löschwasserversorgung eingebaut werden. Zusätzlich sollen – im Absprache und zu Lasten der Grundeigentümer – Hausanschlüsse bis zirka 1 m über die Strassengrenze hin-

aus eingebaut und je mit Schieber versehen werden. Zur Gewährleistung eines ausreichenden Löschschutzes wird ein neuer Hydranten gesetzt.

Elektroversorgung

Im Projektperimeter sollen neue Kabeltrassen mit Zuleitung ab Trafostation Amselweg verlegt werden. Ebenfalls ist eine neue Kabelverteilkabine samt Plattenschacht im Strassenbereich geplant. Die neuen Leitungen sollen im Gemeinschaftsgraben, zusammen mit der Wasser-, Telefon und TV-Versorgung verlegt werden.

Strassenbeleuchtung

Im Projektperimeter ist die Errichtung von insgesamt vier Beleuchtungskandelaber im Abstand von zirka 30 bis 40 m vorgesehen, deren Standort mit den jeweiligen Grundeigentümern abgesprochen werden soll. Für deren Verkabelung sind Leerrohre zusammen mit dem Elektrotrasse zu verlegen.

Telefonversorgung

Die Swisscom plant ab ostseitiger Spange einen Trasseeausbau in der neuen Erschliessungsstrasse.

TV-Versorgung

Die WD-Comtec AG plant einen Trasseeausbau in der neuen Erschliessungsstrasse und den Einbau eines Kabelschachts für die Feinerschliessung der zu überbauenden Grundstücke.

Kanalisation

Die im Bereich der Erschliessungsstrasse vorhandenen Schachtbauwerke für die Entwässerungsleitungen werden durch hochziehbare Abdeckungen ersetzt.

Baukosten

Die vorliegende Kostenschätzung basiert auf detaillierten Massenermittlungen und Preisen aktueller Submissionen. Als Preisbasis ist der Monat Februar 2024 zu betrachten. (Alle Beträge inkl. 8.1 % MwSt. und einer Kostengenauigkeit von +- 10 %.)

Der Kostenvoranschlag gestaltet sich wie folgt:

Strassenbau (inkl. Entwässerung)	CHF 262'000.00
Beleuchtung	CHF 43'000.00
Wasserversorgung	CHF 181'000.00
Elektroversorgung	CHF 168'500.00
Abwasser	<u>CHF 11'500.00</u>
Total Erstellungskosten	CHF 666'000.00

Erschliessungsbeiträge

In Anlehnung an das Reglement für die Finanzierung der Erschliessungsanlagen und der spezialfinanzierten Betriebe werden die Kosten für die Erstellung von Strassen inkl. Strassenbeleuchtung und -Entwässerung der Grob- und Feinerschliessung vollumfänglich von den Grundeigentümern getragen, derweil die Kosten der Wasser- und der Elektroversorgung von der Gemeinde getragen werden.

Antrag

Für die Fertigstellung des Mattenwegs (Spange Nord) sei ein Verpflichtungskredit von CHF 666'000 (inkl. 8.1 % MwSt.) zuzüglich teuerungsbedingter Mehrkosten zu genehmigen.

8. Verschiedenes