

Abbruch und Ersatzneubau Vereinsdepot Wasserfahrverein Rapperswil

Stand 14. Oktober 2025



Projekt

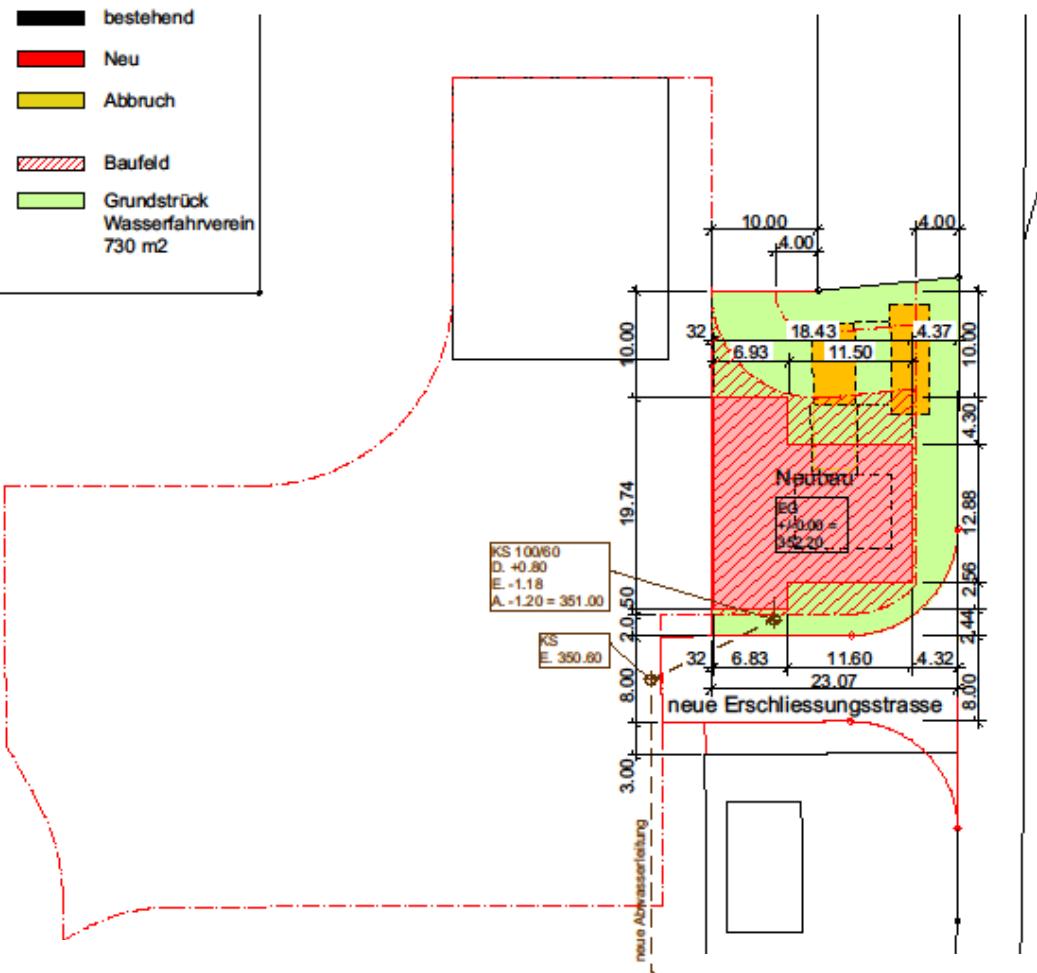
Erweiterung Vereinsdepot Wasserfahrverein Rapperswil

01 SITUATION

Massstab: 1:500 Format: A4 Datum: 16.7.2025 /sk

Bauherr und Projektverfasser:

Wasserfahrverein Rapperswil, Industriestrasse 9, 5102 Rapperswil

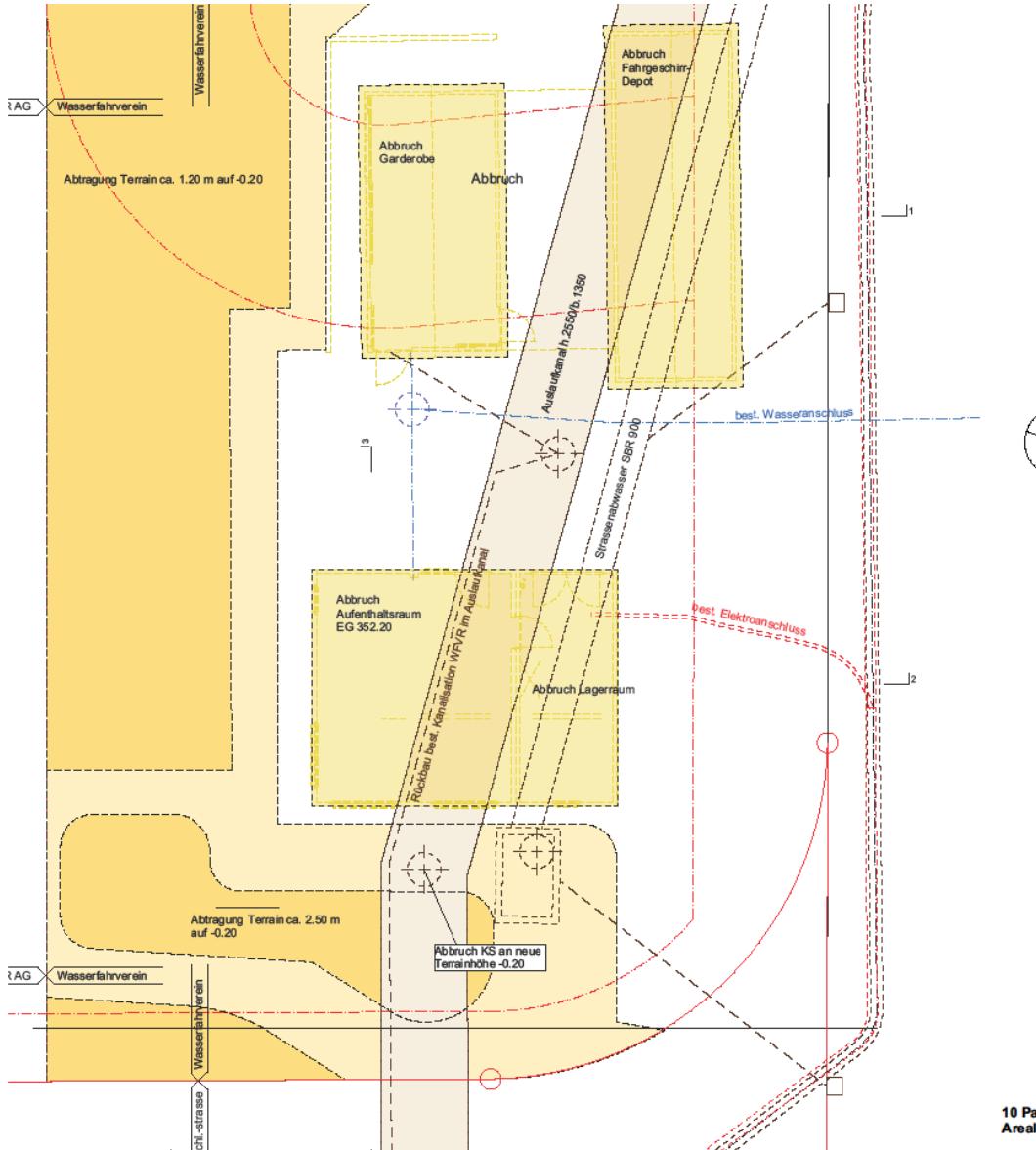


14.10.2025

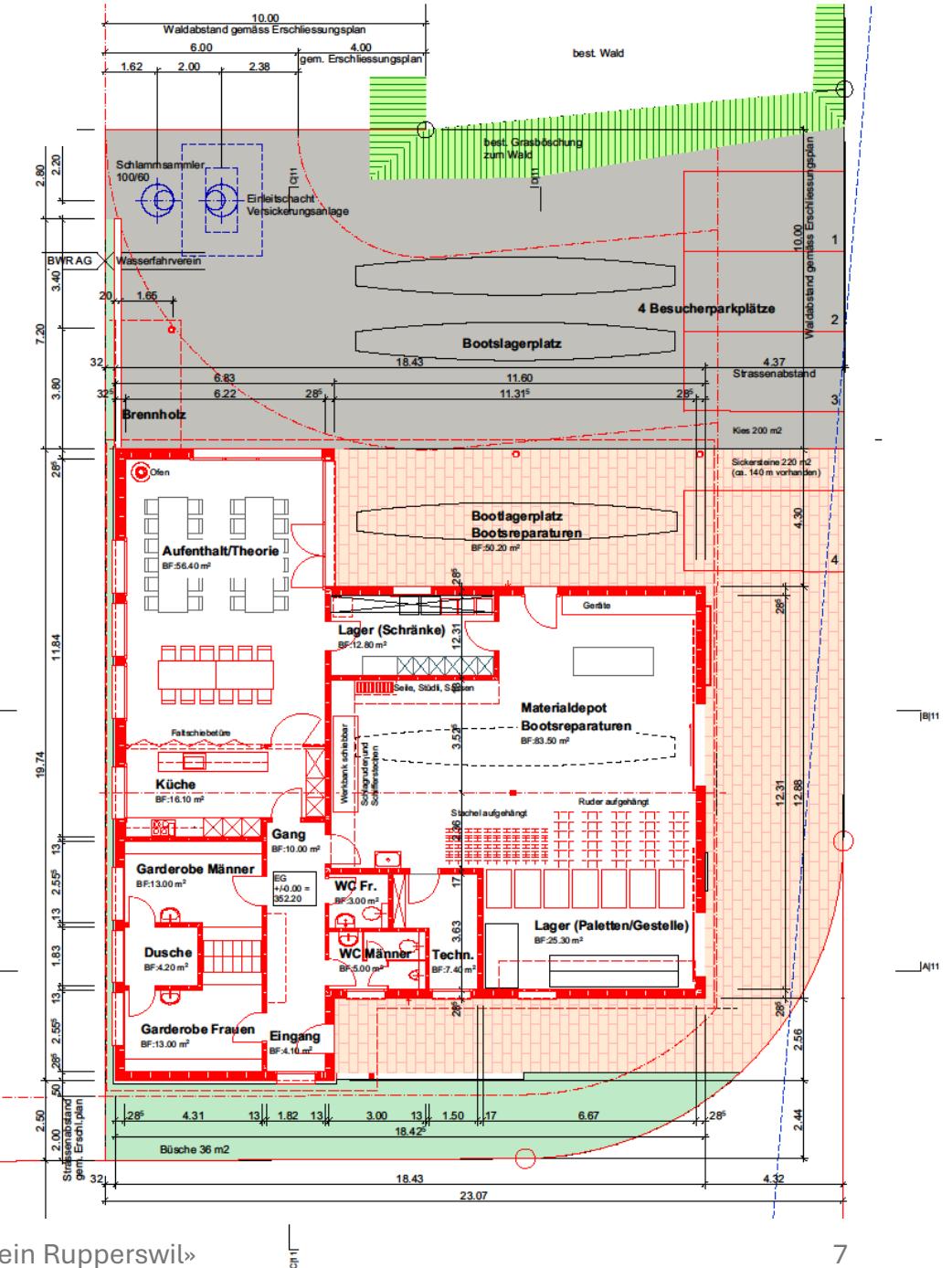
Projekt «Neubau Depot Wasserfahrverein Rapperswil»



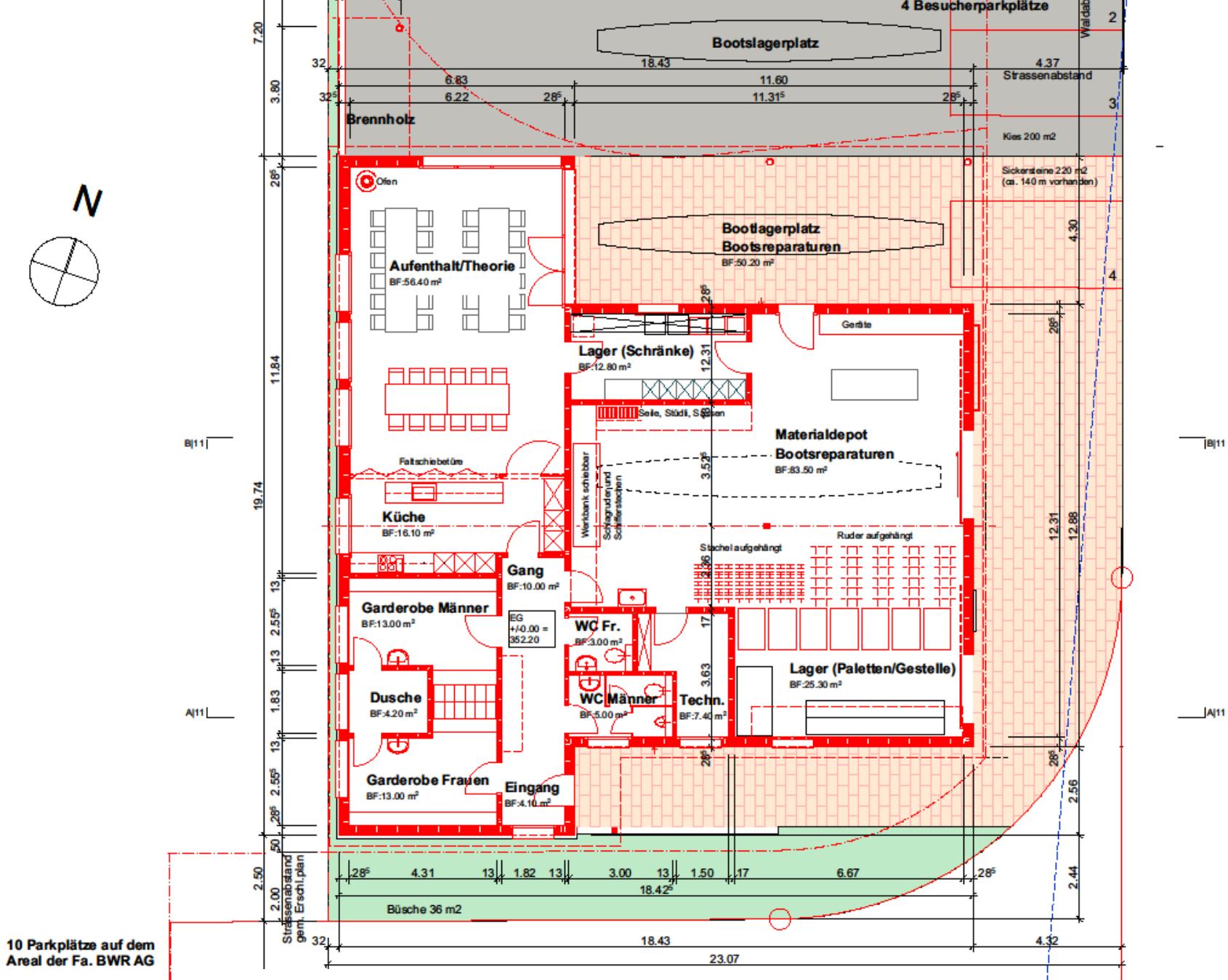
Abruchplan mit Terrainanpassungen und Projektplan



Projekt «Neubau Depot Wasserfahrverein Rapperswil»



Grundriss



Schnitte und Fassaden



Kosten & Finanzierung

Kosten und Finanzierung

Vorbereitungen (Terrainanpassungen und Abbrüche)	Fr. 71`000.00 = 7.1%
Baukosten Gebäude, inkl. Eigenleistungen	Fr. 835`000.00 = 83.9%
Umgebung	Fr. 41`000.00 = 4.1%
Baunebenkosten und Gebühren	Fr. 49`000.00 = 4.9%

Total Fr. **996`000.00 = 100%**

Finanzierung Fr. **996`000.00 = 100%**

Eigenleistungen (Honorare und Arbeit)	Fr. 127`000.00 = 12.8%
Eigenmittel	Fr. 200`000.00 = 20.1%
Sponsoring (Schätzung) / Darlehen Vereinsmitglieder	Fr. 20`000.00 = 2.0%
Beitrag Swisslos-Sportfonds Aargau (Schätzung)	Fr. 50`000.00 = 5.0%

Finanzierungsbedarf Fr. **599`000.00 = 60.1%**